

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-33986-LOC-1/2024
Заводни број: 353-309
Датум: 05.11.2024. године
22400, Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе Општине Рума дипл.прав. Нада Харш и шеф Одељења дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић по Решењу начелника Општинске управе број 112-5-6/2024-IV од 17.09.2024. године, а на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ, 53а, 55. и 56. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009- испр. 64/2010- одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. и 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора, Тришић Иване [REDACTED] и Тришић Бојана [REDACTED], обоје из Краљеваца, ул. [REDACTED] поднетог путем Пројектног бироа "Студио" из Руме, законски заступник Снежана Ердељац Панић из Руме, доноси,

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Тришић Иване [REDACTED] и Тришић Бојана [REDACTED] обоје из Краљеваца, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу кабловског вода 1Кв у Краљевцима ул. Румска бр. 82 преко к.п. бр. 385/65 и 380/14 к.о. Краљевци ("Г" - категорија, 222410 – класификациона ознака), као непотпун.

Образложење

Дана 17. 10. 2024. године, инвеститори, Тришић Иване [REDACTED] и Тришић Бојан [REDACTED], обоје из Краљеваца, ул. [REDACTED], путем Пројектног бироа "Студио" из Руме, законски заступник Снежана Ердељац Панић из Руме поднели су захтев за издавање локацијских услова за изградњу кабловског вода 1Кв у Краљевцима ул. Румска бр. 82 преко к.п. бр. 385/65 и 380/14 к.о. Краљевци ("Г" - категорија, 222410 – класификациона ознака), са формалним недостатком.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејно решење кога чине:

- Главна свеска бр. 3-9/2024 од септембра 2024. године, израђена од Пројектног бироа "Студио" из Руме, главни пројектант: Андрија Ракош дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 Д403 06

- Пројекат електроенергетске инсталације бр. 3-9/2024 од септембра 2024. године, израђена од Пројектног бироа "Студио" из Руме, одговорни пројектант: Андрија Ракош дипл.инж.ел. са лиценцом број 350 Д403 06

2. Геодетски снимак

3. Пуномоћ за подношење захтева.

4. Републичка административна такса у износу од 5.090,00 динара и накнада за Цеоп у износу од 2.000,00 динара

5. Траса кабла

6. Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-RUM-17153-СПИН-5/2023, ИНТЕРНИ БР. 351-766/2023 од 13.09.2023. године издато од овог Одељења

7. Лист непокретности нр. 226 к.о. Краљевци и 331 к.о. Краљевци од 16.10.2024. године.

8. Услови за пројектовање и прикључење бр. 88.1.1.0,-Д-07.17.-271809-23 од 03.07.2023. године издати од ДОО Електродистрибуција Србија Београд, Огранак Електродистрибуција Рума. Услови су издати уз констатацију да изградња није могућа без испуњавања додатних услова. Обзиром да није изграђена електроенергетска инфраструктура на предметном локалитету неопходно је да се закључи уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре између ДОО Електродистрибуција Србија Београд, Огранак Електродистрибуција Рума и инвеститора или јединице локалне самоуправе.

Надлежни орган је увидом у захтев и приложену документацију уз захтев утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање те се у складу са чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) и чланом 7. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) од органа надлежног за послове државног премера и катастра прибавио:

Дана 18.10.2024. године, под бројем 952-04-094-21904/2024, РГЗ РС Служба за катастар непокретности Рума доставила је копију плана за предметну парцелу.

Дана 23.10.2024. године под бројем 956-302-27317/2024 РГЗ РС Служба за катастар водова Нови Сад доставила је копију плана са уцртаним водовима.

У складу чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) и чланом 9. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) надлежни орган се обратио имаоцима јавних овлашћења за достављање услова за пројектовање и прикључење.

Дана 28.10.2024. године под бројем 1/3-180/24 Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума доставило је Услове за пројектовање и правила уређења и грађења.

Дана 05.11.2024. године под бројем 2211/1 Јавно предузеће “Водовод” Рума доставило је услове за пројектовање и прикључење, односно паралелно вођење и укрштање са водоводном мрежом.

Дана 23.10.2024. године под бројем 20.69.1 ЈП “ТАС-РУМА” из Руме, доставило је Техничку информацију

Дана 24.10.2024. године под бројем Д210-471574/1-2024 , Телеком Србија а.д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад, Одељење за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица доставио је Техничке услове за паралелно вођење и укрштање.

Дана 28.10.2024. године Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума из Руме, доставило је Обавештење бр. 1/4-87-1/24 о немогућности издавања Улова за пројектовање и прикључење на путну инфраструктуру, односно за паралелно вођење и укрштање са путном инфраструктуром јер је исто у надлежности ЈП “Путеви Србије” Београд.

У складу са Уредбом о издавању Локацијских услова надлежни орган ће по службеној дужности прибавити Информацију о локацији неопходну за прибављање услова ЈП “Путеви Србије”

Обзиром на горе наведено и на потребу за прибављањем услова надлежног предузећа ЈП “Путеви Србије” Београд неопходно је да инвеститор допуни пројектно-техничку документацију прилогом 10 који се уз Информацију о локацији доставља горе поменутом имаоцу јавних овлашћења ради прибављања услова.

На основу свега горе наведеног одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ, надлежни орган ће поступити по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрадила

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

Доставити:

1. Инвеститору

2. Архиви

Заменик начелника Општинске управе

дипл.прав. Нада Харш